

**PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY
VODOVODU SKUPINOVÉHO VODOVODU
DOBROCHOV
NA OBDOBÍ 2017-2026**

Zpracoval:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'K. H. P.', written over the printed text 'Zpracoval:'.

PROSINEC 2016

OBSAH:

1.	VLASTNÍK VODOVODU ..	3
2.	PROVOZOVATEL VODOVODU ..	3
3.	ÚČEL A CÍL PLÁNU ..	4
3.1	VŠEOBECNÉ POŽADAVKY ..	4
3.2	LEGISLATIVNÍ POŽADAVKY ..	4
4.	STRUČNÝ PŘEHLED VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU ..	5
4.1	VODOVOD ..	5
4.2.	ÚPRAVNA VODY ..	5
5.	ZHODNOCENÍ STAVU VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU ..	6
5.1	KRITÉRIA HODNOCENÍ STAVU ..	6
5.2	STATISTICKÉ HODNOCENÍ VODOVODU PRO VEŘEJNOU POTŘEBU ..	6
5.2.1	Použité materiály na vodovodní potrubí ..	6
5.2.2	Dimenze vodovodního potrubí ..	6
5.2.3	Stáří vodovodní sítě ..	6
5.2.4	Opotřebením a životnost vodovodního potrubí ..	7
5.3	STATISTICKÉ HODNOCENÍ STAVEB A OBJEKTŮ ..	7
6.	PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY ..	7
7.	ZÁVĚR ..	8
8.	PŘÍLOHY ..	8

1. VLASTNÍK VODOVODU

Právnícká osoba:

Název: Skupinový vodovod Dobrochov
Sídlo: Dobrochov 43, 798 07
Identifikační číslo: 47920912
Statutární orgán: Valná hromada

2. PROVOZOVATEL VODOVODU

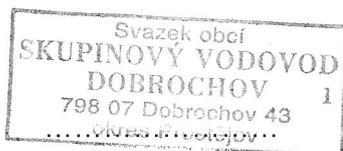
Právnícká osoba:

Název: Skupinový vodovod Dobrochov
Sídlo: Dobrochov 43, 798 07
Identifikační číslo: 47920912
Statutární orgán: Valná hromada
Odborný zástupce
provozovatele:

Plán financování obnovy byl schválen Valnou hromadou svazku dne

06.12.2016

Datum



Razítko

Janča

Podpis předsedy svazku

3. ÚČEL A CÍL PLÁNU

3.1 Všeobecné požadavky

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen „PFO“) slouží vlastníkově při plánování obnovy jeho stávajícího vodohospodářského majetku a koordinaci stavební činnosti v oblasti vodního hospodářství. Základním kritériem pro hodnocení stupně opotřebenosti vodohospodářského majetku je jeho stáří a předpokládaná životnost jednotlivých zařízení.

Ekonomická část PFO obsahuje bilanci potřeb a zdrojů na jeho finanční krytí.

Hlavním cílem PFO je:

- zajistit nutnou obnovu pro stabilní a efektivní provozování vodohospodářského majetku vlastníka,
- zvýšit návratnost prostředků do vodohospodářského majetku vlastníka a
- zajistit nezbytnou udržitelnost vodohospodářského majetku vlastníka.

Na PFO je nutné pohlížet jako na analýzu potřeb vlastníka s cílem zajistit nezbytnou technickou i technologickou úroveň zařízení, která jsou předpokladem stabilního a efektivního provozování vodohospodářského majetku.

PFO je zaměřen na udržitelnost provozuschopného stavu stávajících zařízení, neřeší jeho rozvoj ani výstavbu.

3.2 Legislativní požadavky

Základním právním předpisem pro vypracování PFO je zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZVaK“).

V ustanovení § 8 odst. 11 ZVaK se uvádí, že: *„Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán obnovy vodovodů a kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí předpis.“*

Výše zmíněným prováděcím předpisem ZVaK je vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., v platném znění, jejímž ustanovením § 13 je stanoveno následující:

„Obsahem Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je vymezení infrastrukturního majetku ve členění podle vybraných údajů majetkové evidence s reprodukční pořizovací cenou, vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebenosti, výpočet teoretické doby akumulace finančních prostředků, roční potřeba finančních prostředků a její krytí a doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií. Zpracování se provádí podle přílohy 18 vyhlášky. Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací.“

Pořizovací cenou vodohospodářského majetku se pro potřeby PFO v souladu s *Metodickým pokynem Ministerstva zemědělství pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací, pro Plány rozvoje vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací* rozumí hodnota příslušného majetku vodovodů a kanalizací v aktuální ceně, vypočítaná podle cenových ukazatelů uvedených v metodickém pokynu.

4. STRUČNÝ PŘEHLED VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU

4.1 Vodovod

	Identifikační číslo majtkové evidence	Název stoky	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Hodnota (tis. Kč)	Rok výstavby
1/1	7108-627348-47920912-1/1	Rozvodná síť	PE	17.800			1986
1/2			PE	5480			1990
1/3			PE	920			2006
	Celkem			24.200		21.000	

4.2 Úpravna vody

Úpravna vody slouží k odstranění železa a manganu ze surové vody a je navržena s kapacitou 5 l/sec. Úpravna vody je schopna pokrýt oba zdroje vody ve vlastnictví SV Dobrochov.

	Identifikační číslo majtkové evidence	Název objektu	Hodnota (tis. Kč)	Rok výstavby
1	Doposud nepřiděleno	ÚV	3.135	2016
	Celkem		3.135	

5. ZHODNOCENÍ STAVU VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU

5.1 Kritéria hodnocení stavu

Pro vodovodní síť byla jako rozhodující kritérium pro hodnocení jejich stavu zvolena tzv. meziroční změna opotřebení, která byla stanovena dle následujícího vzorce:

$$\text{Meziroční změna opotřebení} = 100 / \text{životnost (\%)}$$

Toto zjednodušení výpočtu vychází z předpokladu, že každý rok se řad opotřebí nepřímo úměrně ke své životnosti. Čím větší je životnost sítě, tím menší je její roční opotřebení.

Doporučená životnost (dle přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb.)		
materiál potrubí	předpokládaná životnost (let)	
	vodovod	kanalizace
ocel	50	--
litina	90	--
beton	--	90
polyetylen	80	90
polyvinylchlorid	80	90
polypropylen	80	90
Úpravny vody a zdroje	45	

5.2 Statistické hodnocení vodovodu pro veřejnou potřebu

Pro potřeby PFO byla hodnocena celá rozvodná síť vodovodu pro veřejnou potřebu, která je ve vlastnictví svazku obcí, přičemž celková délka těchto hodnocených úseků vodovodu činí 24,2 km, přepočtená délka vodovodních řadů je potom 25,79 km. Nově byla do PFO zařazena úpravna vody, postavená v roce 2016.

5.2.1 Použité materiály na vodovodní potrubí

Vodovodní síť ve vlastnictví svazku je celá vybudovaná z polyetylenu. Celá síť má životnost 80 let.

5.2.2 Dimenze vodovodního potrubí

Dimenze (průměr) potrubí vodovodní sítě ve vlastnictví svazku je:

Do DN 100: 8,1 km

Od DN 100 do DN 300: 16,1 km

5.2.3 Stáří vodovodní sítě

Převážná část vodovodní sítě ve vlastnictví svazku obcí Skupinový vodovod Dobrochov byla vybudována v roce 1986. K dalšímu rozšíření došlo v letech 1988 – 1990. Některé části byly vybudovány v nedávné době a jsou staré do 5 let. Váženým průměrem byl spočítán věk

vodovodní sítě na 29 roků, tzn. že většina (92 %) vodovodní sítě ve vlastnictví svazku je v jedné třetině životnosti, zbývající část je „mladá“.

5.2.4 Opotřebení a životnost vodovodního potrubí

Opotřebení je vypočteno jako podíl skutečné doby používání vodovodního potrubí a předpokládané (teoretické) doby životnosti vodovodního potrubí.

Vzhledem k tomu, že vodovodní síť nebyla vybudována současně, pro stanovení celkového opotřebení vodovodní sítě ve vlastnictví svazku bylo použito váženého průměru a opotřebení bylo spočítáno na 36,0 %. Znamená to, že vodovodní síť ve vlastnictví svazku je jako celek těsně na konci první třetiny své průměrné životnosti. Průměrná životnost stanovená váženým průměrem pro celou vodovodní síť dle teoretické životnosti jednotlivých materiálů je **80 let**.

5.3 Statistické hodnocení staveb a objektů

Úpravna vody

Výstavba úpravní vody (ÚV) ve vlastnictví svazku byla dokončena v roce 2016.

Dle doporučení přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění, byla stanovena průměrná životnost ÚV na **45 let**. Stávající průměrné opotřebení ÚV jako celku je tedy **0%**.

6. PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY

Potřeba finančních prostředků vychází ze skutečného stáří vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví svazku obcí a jejího opotřebení. Dalším předpokladem je to, že vodohospodářská infrastruktura musí být obnovena tak, aby nedocházelo ke zhoršování jejího současného stavu.

VH majetek	průměrná životnost	průměrné opotřebení	meziroční změna opotřebení
vodovod	80 let	36,0%	1,25%
Úpravna vody	45 let	0%	2,22%

Pro výpočet roční potřeby finančních prostředků je třeba vypočítat teoretickou dobu akumulace prostředků dle přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění:

$$\text{Teoretická doba akumulace prostředků} = \text{životnost} / 100 * (100 - \text{opotřebení v \%})$$

Známe-li teoretickou dobu akumulace prostředků, pak lze jednoduchým vynásobením vypočítat roční potřebu finančních prostředků:

$$\text{Roční potřeba prostředků} = \text{celková hodnota majetku} / \text{teoretická doba akumulace prostředků}$$

VH majetek	Hodnota majetku dle VÚME	Teoretická doba akumulace prostředků	Roční potřeba finančních prostředků
vodovod	21.000 tis. Kč	51 let	411 tis. Kč
Úpravna vody	3.135 tis. Kč	45 let	69 tis. Kč
Celkem	24.135 tis. Kč		480 tis. Kč

Celková potřeba finančních prostředků na desetileté období je pak 10ti-násobkem roční potřeby. Výsledky obsahuje závěrečná tabulka vypracovaná dle přílohy 18 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., která je přílohou č. 1 tohoto dokumentu.

7. ZÁVĚR

- I. Zajištění potřebné obnovy, jako základní podmínky efektivního a stabilního provozování vodohospodářského majetku svazku obcí Skupinový vodovod Dobrochov vyžaduje roční objem finančních prostředků v optimální výši:
 - cca 2,22% z hodnoty úpravny vody,
 - cca 1,25% z hodnoty vodovodní sítě
- II. Při hodnotě majetku **24.135 tisíc Kč** to ročně představuje investovat do obnovy přibližně **0,48 mil. Kč**, v dalších letech je vhodné peníze akumulovat na speciálním účtu a vhodně zhodnocovat.
- III. V současné době zajišťuje provozování svého vodohospodářského majetku vlastník sám, což znamená, že prostředky na obnovu nejsou tvořeny z nájemného. Vlastník bude obnovovat svou vodohospodářskou infrastrukturu dle investičních možností, které v současné době má.
- IV. Při zachování stávajícího množství fakturovaného vodného a stočného, (vodné činí 21,- Kč/m³), a za předpokladu, že prostředky na obnovu nejsou v současné době vytvářeny a při spotřebě přibližně 101 tisíc m³ ročně by promítnutí do ceny představovalo navýšení o 4,75 Kč plus DPH. Do této ceny není započítán provoz nově pořízené úpravny vody, protože v tom případě by se cena vody musela zvýšit o
 - **11,40 Kč/m³** do vodného na tvorbu investičních prostředků na obnovu vodovodu
- V. **Uvedené zvýšení by pro obyvatele v dotčené lokalitě bylo nad hranicí sociální únosnosti. Proto budou finanční prostředky akumulovány ve výši 200 000,- ročně z vodného, což se projeví v ceně vodného a zbývající část finančních prostředků na obnovu bude hrazena z rozpočtu svazku.**
- VI. PFO i každou jeho aktualizaci, která je nedílnou součástí PFO, schvaluje nejvyšší orgán vlastníka, tzn. Valná hromada svazku obcí.
- VII. Doklady k realizaci plánu v jednotlivých letech po jeho zpracování tvoří porovnání podle § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a seznam realizovaných akcí obnovy včetně vynaložených nákladů.
- VIII. Tento aktualizovaný plán financování obnovy nahrazuje plán ze dne 20.1.2016 v plném znění.

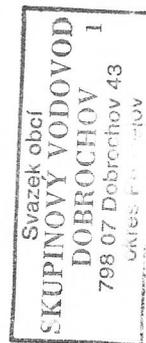
8. PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Tabulka PFO dle přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění

Celková potřeba finančních prostředků na obnovu v letech 2017 - 2026
 (Tabulka PFO dle přílohy 18 Výhlášky 428/2001 Sb., v platném znění)

Poř. číslo	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku jako součet hodnot položek uvedených ve VÚME (v mil. Kč na 2 deset. místa)	Výhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu roků	Délka potrubí v km	Finanční prostředky na obnovu kanalizací					
						Podle seznamu jmenovitých akcí (v mil. Kč na 2 des. místa)					
						2017	2018	2019	2020	2021	2022-2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Vodovodní síť	21,00	36,02	51	24,2	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	2,05
3											
4	Úpravná vody	3,14	0	45		0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,35
5											
6	Celkem potřeba	24,14				0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	2,4
7	Prostředky z vodného					0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	1

Schváleno na zasedání Valné hromady svazku obcí dne 17.12.2016



Talán

 Oto Tanhauser, předseda svazku